



ULSTEIN KOMMUNE

# PLANFORUM ULSTEIN KOMMUNE



Arne Runar Vik - kommunalsjef teknisk



ULSTEIN - der baug bryt bære

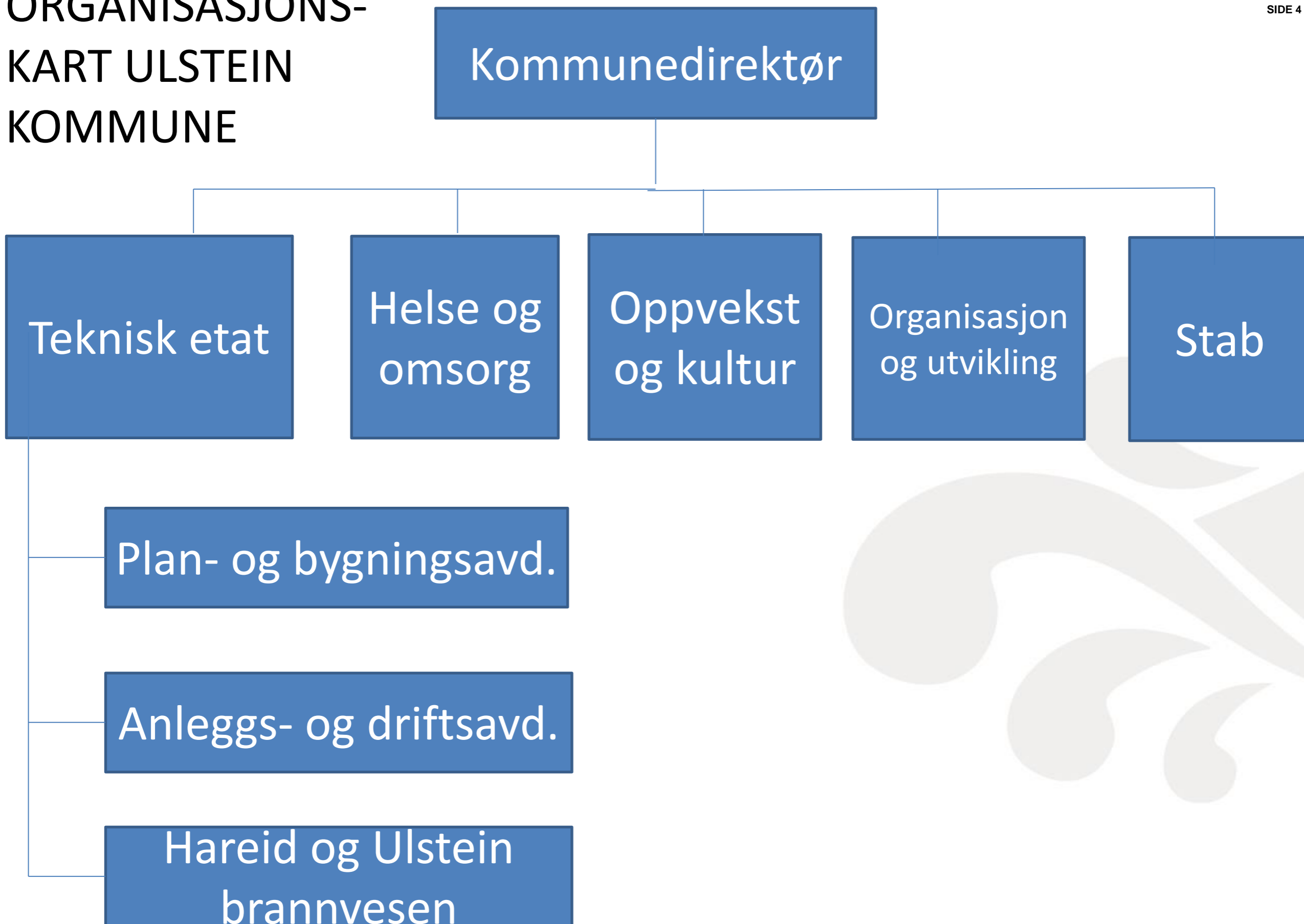
# Ulstein kommune

- 8.890 innbyggjarar
- 97 km<sup>2</sup> – tett og konsentrert
- Ulsteinvik er kommunesenter
- Maritim industrikommune





# ORGANISASJONS- KART ULSTEIN KOMMUNE



# ORGANISASJONS- KART ULSTEIN KOMMUNE



# Medlemmer av planforum

- Kommunedirektør
- Kommunalsjef teknisk
- Kommunalsjef organisasjon og utvikling
- Kommunalsjef helse og omsorg
- Kommunalsjef oppvekst og kultur
- Leiar plan- og bygningsavdeling
- Planleggar
- Kultursjef (barnerepresentant)
- Kommuneoverlege (folkehelsekoordinator)

# Andre deltakarar

## Interne:

- Fagansvarleg byggesak og miljøvern
- Leiar kommunal eigedom (eige KF)
- Leiar anleggs- og driftsavdelinga v/teknisk etat
- Landbrukssjef (Herøy vertskommune for Ulstein)
- Sakshandsamarar

## Eksterne (døme):

- Leiar i Ulstein næringsforum
- Fagpersonar - t.d. arkitekt for prosjekt

# Organisering av planforum

## Mandat:

- ✓ Rådgjevingsorgan for kommunedirektør og kommunalsjefar i plansaker
- ✓ «Alle» planrelaterte saker til drøfting inkl. folkehelse
- ✓ Ressursgruppe i planprosessar
- ✓ Tverrsektorielt fokus, helse i plan
- ✓ Idéforum



# Organisering av planforum

- Kommunedirektør – leiar
- Kommunalsjef teknisk – kallar inn og fører referat
- Møtefrekvens – fysiske møte:
  - kvar 2. veke
    - januar – juni
    - august – desember
  - fast dag/tid og halvårleg møteplan

# Organisering av planforum (forts.):

## Innkalling og referat:

- Brukar Teams som verktøy
- Alle medlemmer kan melde inn saker direkte i Teams
- Referat ligg i Teams

# Historikk planforum

- Oppstart ca. 2005 - rådmann ønskte å bli meir involvert i plansaker
- Rådmann
- Assisterande rådmann
- Teknisk sjef
- Planleggar
- Avd.leiar plan- og bygningsavdelinga
- Utvida ca. 2009 med oppvekst- og omsorgssjef

# Saker i planforum

- Samfunnsdelen
- Alle temaplanar (verbale)
- Planstrategi
  
- Arealdelen
- Vesentlege dispensasjonssaker
  
- Alle regulerings saker – store og små

# Saker i planforum (forts):

- Kommunale tomteval og byggeprosjekt
- Parkeringspolitikk
- Gang- og sykkelveggar
- Turstiar og parkprosjekt
- Søknader om midlar – innspel
- Tema knytt til miljø og berekraft
- +++++
- Topptungt forum, men avlastar litt leiargruppemøta...

## Over 200 nye private leilegheiter i sentrum sidan 2007

Geileneset (2007)  
33 leilegheiter

Gjerdegata  
(2018)  
24 leilegheiter

Bjørndalvegen Park  
(2020)  
43 leilegheiter

Sjøside del 2  
(2020)  
20 leilegheiter

Sjøside del 1  
(2015)  
41 leilegheiter

Bjørndalvegen 14  
(2008)  
13 leilegheiter

Saunes Brygge  
(2012)  
13 leilegheiter

Ulshaug seniorbustader  
(2008)  
20 leilegheiter

Saunes sentrumsgård  
(2008)  
19 leilegheiter

Foto: Per Eide Studio

## Trivelege møteplassar



# Saker ikkje teke opp:

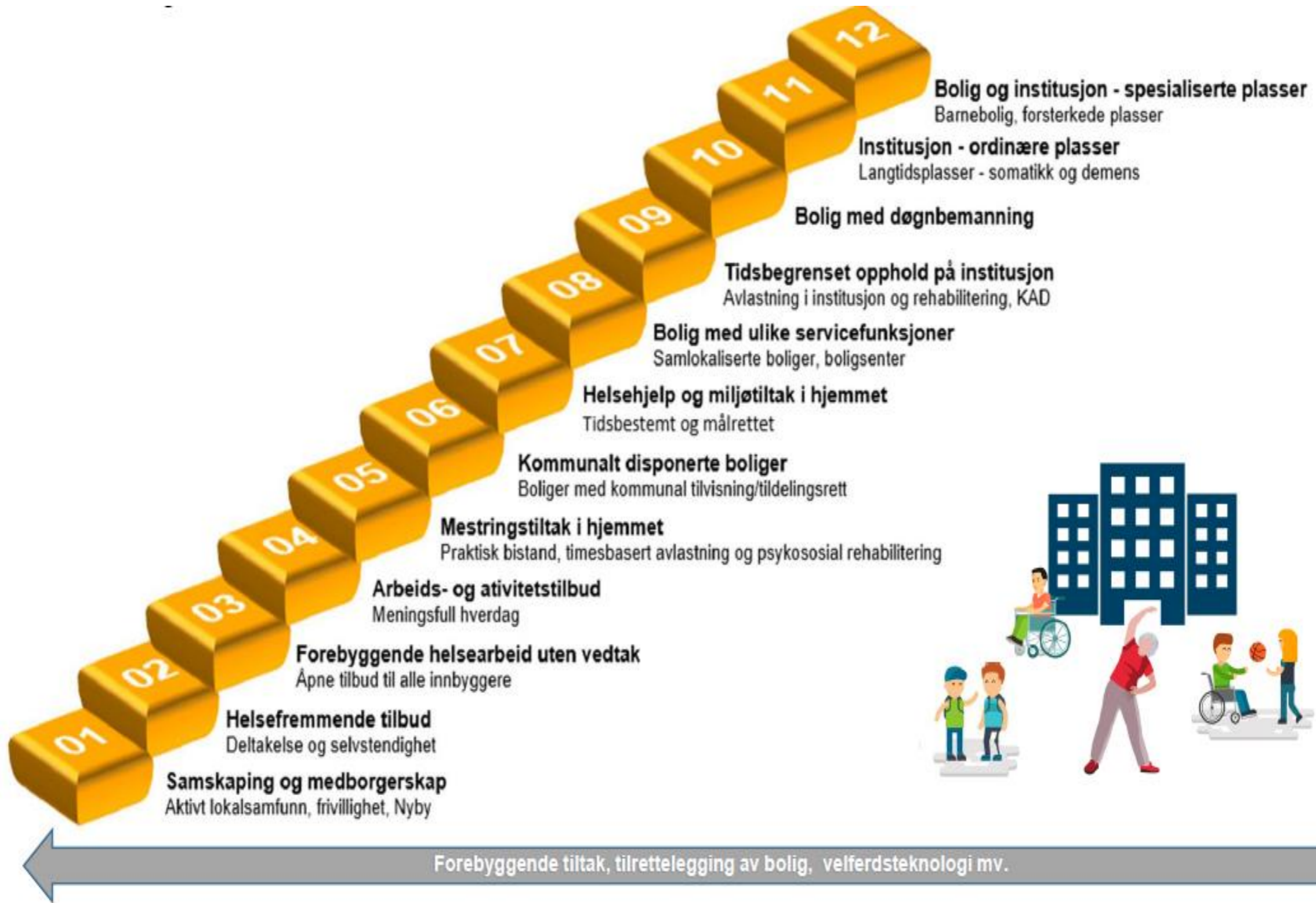
- Svingradius og kurvatur på vegar
- Lengde og tverrprofil veg
- Diverse dispensasjonssaker:
  - Bustadtomter i LNF
  - «Byggtekniske» som grad av utnytting o.l.
  - ++

Viktig at sakene ikkje blir for tekniske og detaljorienterte



# Omsorgstrappa

## Best Effektive OmsorgsNivå



# Suksesskriterier planforum:

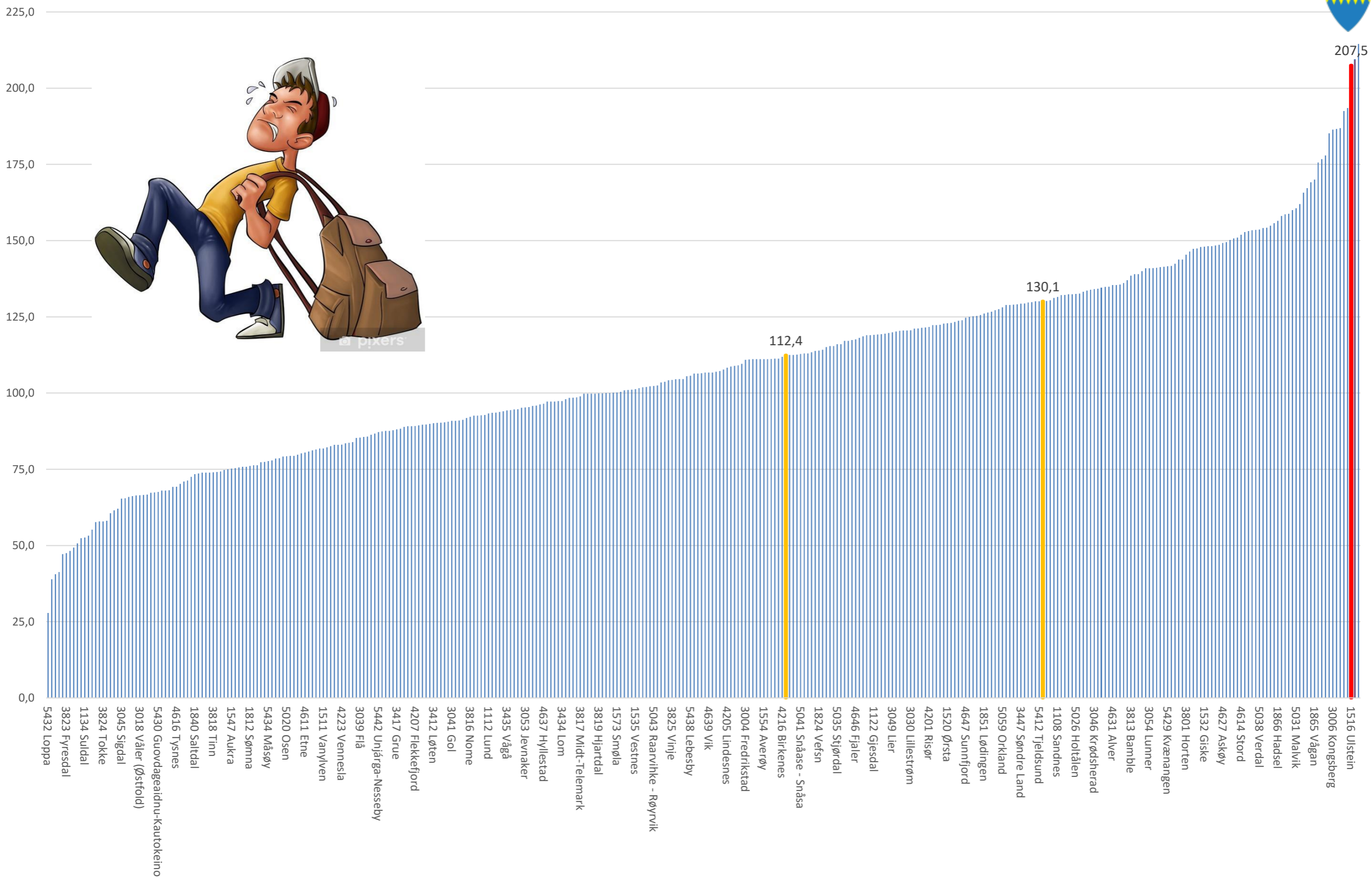
- Tverrfagleg fokus
- Kommunalsjefar som er ser verdien av tverrfagleg arbeid (personavhengig...?)
- Engasjerte og aktive deltakarar
- Fast møteplan
- Hent inn eksterne ressursar (av og til)
- Avlyser møte ved få saker som ikkje hastar

# Utfordringar for planforum:

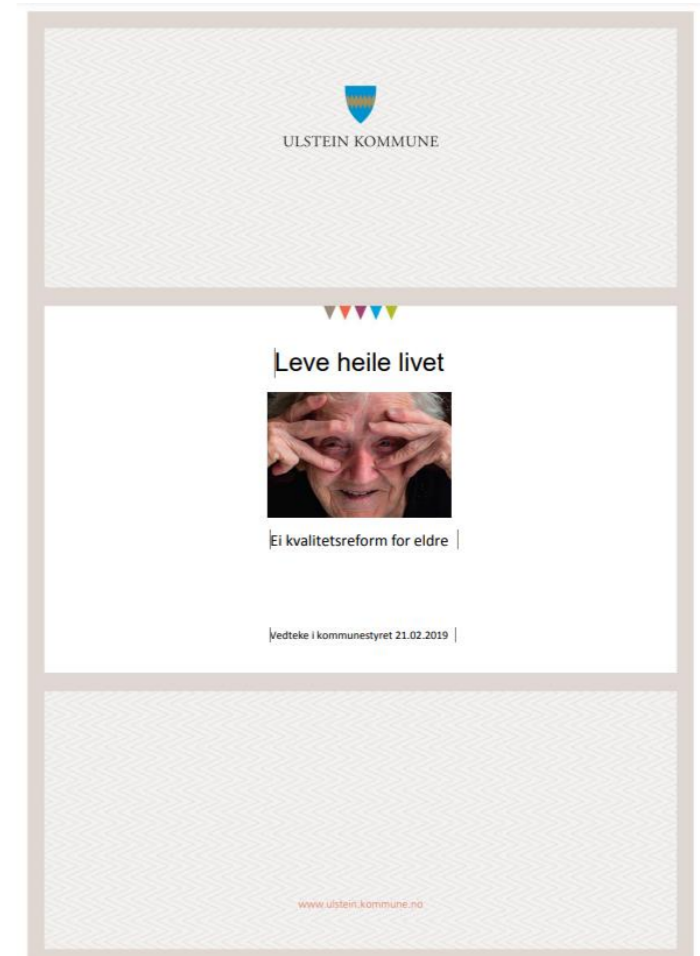
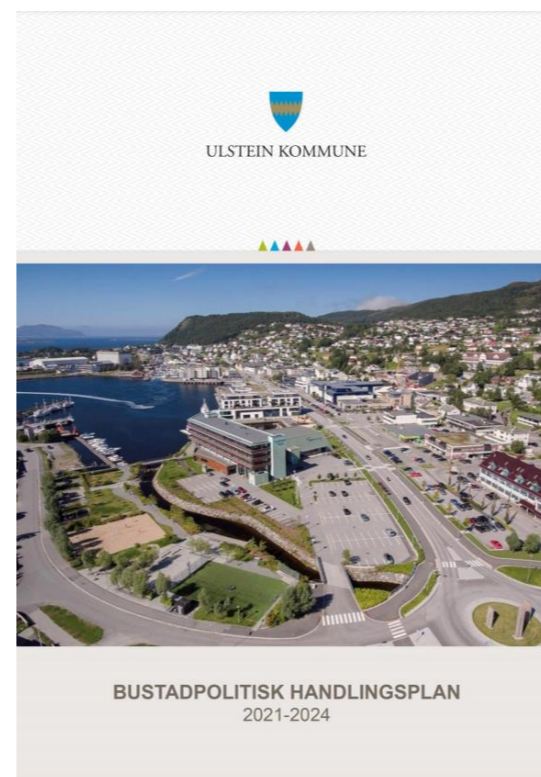
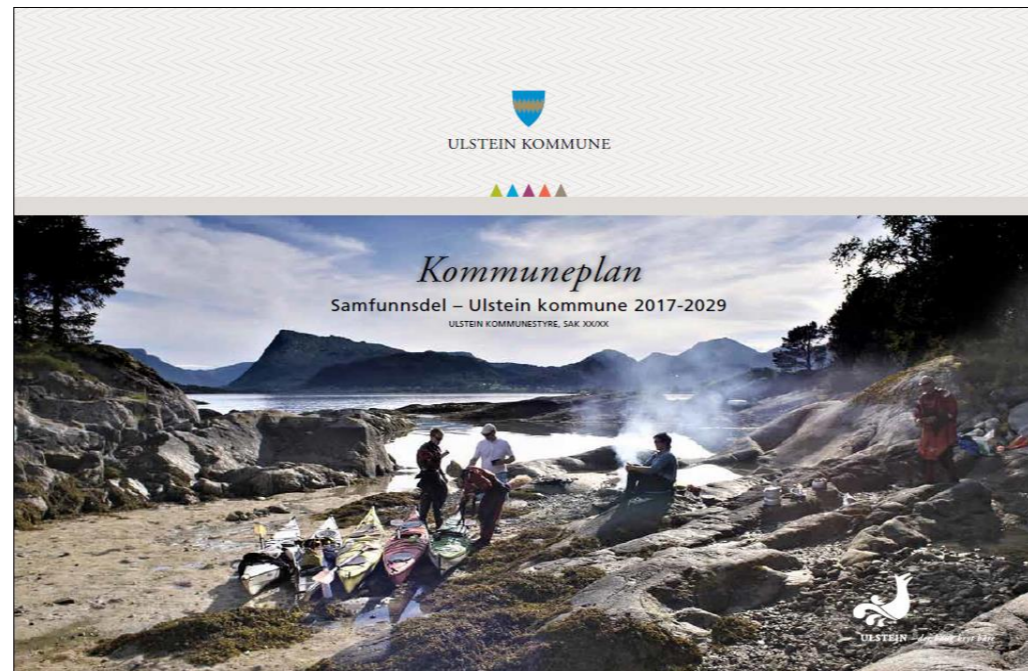
- Kan bli for mykje småsaker – detaljar
- Effektiv møteavvikling (om alle stiller)
- Oppfølging:
  - Ressursar personell
  - Ressursar økonomi
  - Framdrift



# Langsiktig gjeld ex pensjon i prosent av brutto driftsinntekter



# Tverrfagleg fokus og planar som heng saman



# Kommunebarometeret

2021 – nr. 2

2022 – nr. 1

2023 – nr. 5

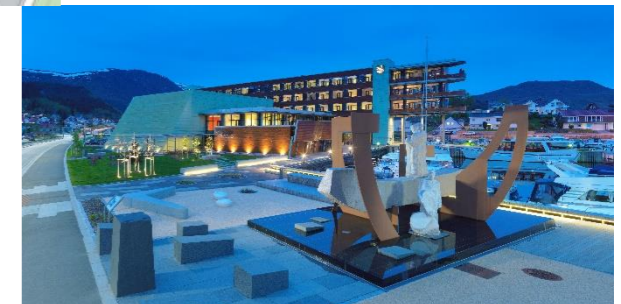


Kommunalsjef for helse og omsorg Marit Botnen mener eldre har større sjanse for å være selvhjulpne lenger dersom de bor sentrumsnært. Ordfører Knut Erik Engh (Frp) legger mer enn gjerne til rette for å utvikle 300-metersbyen.

Foto: Elin Svendsen

## Kommunebarometeret: Sentrumsutvikling tar Ulstein til topps

# 300-meters byen Ulsteinvik



# Bulyst og trivsel i sentrum





# Råd for å kome i gong:

- Kommunedirektør
- Leiargruppe
- Struktur på møta, fast dag, tid, frekvens
- Relevante saker t.d. planstrategi
- Ha litt langsiktig perspektiv
- Det må gå seg litt til – finn dykkar veg
  
- Lykke til 😊



**ULSTEIN**

*- der baug bryt bære*