

**Fv. 6654 Ringvålvegen mellom Nergeilan og Lundvegen – gang- og sykkelveg,  
detaljregulering  
Reguleringsbestemmelser**

Dato for siste revisjon av bestemmelsene : 27.01.2020  
Dato for godkjenning av kommunestyret : <dato>

**§ 1 AVGRENSNING**

Det regulerte området er vist med reguleringsgrense på plankart merket Trøndelag fylkeskommune, datert 27.01.2020. Reguleringsplanen består av plankart i målestokk 1:1000 (A3).

**§ 2 FORMÅLET MED REGULERINGSPLANEN**

Hensikten med planen er å legge til rette for ny gang- og sykkelveg på nordsiden av fylkesvegen mellom Nergeilan og Lundvegen.

**Området reguleres til:**

*Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5-2)*

- Kjøreveg (o\_SKV)
- Gang- og sykkelveg (o\_SGS)
- Kollektivholdeplass (o\_SKH)
- Annen veggrunn – tekniske anlegg (o\_SVT)
- Annen veggrunn – grøntareal (o\_SVG)

*Hensynssone*

- Reguleringsplan skal fortsatt gjelde (H910)

*Bestemmelsesområde (PBL § 12-7)*

- Anlegg- og riggområde (#)

**§ 3 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**

**§ 3.1 Kjøreveg og avkjørsler (o\_SKV)**

o\_SKV skal benyttes til offentlig kjøreveg.

**§ 3.2 Gang- og sykkelveg (o\_SGS)**

o\_SGS skal benyttes til offentlig gang- og sykkelveg.

**§ 3.3 Kollektivholdeplass (o\_SKH)**

O\_SKH skal benyttes til offentlig kollektivholdeplass.

**§ 3.4 Annen veggrunn – tekniske anlegg (o\_SVT)**

Arealet skal være offentlig.

**§ 3.5 Annen veggrunn - grøntareal (o\_SVG)**

Områdene merket o\_SVG skal være offentlige. Murer tillates oppført med høyde inntil 2,5 meter.

I anleggsfasen kan arealet benyttes til anleggsbelte og riggområde. Grøfter og skråninger skal revegeteres senest innen andre sommerhalvår etter at anlegget er tatt i bruk.

#### **§ 4 HENSYNSSONER**

##### **§ 4.1 Reguleringsplan skal fortsatt gjelde (H 910)**

Gjeldende reguleringsplaner skal fortsatt gjelde.

#### **§ 5 BESTEMMELSESONRÅDE**

##### **§ 5.1 Midlertidig anlegg- og riggområde (# 1, #2)**

Arealer merket med bestemmelsesområde #1 og #2 kan i anleggsperioden benyttes til anlegg- og riggområde. Det vil si til mellomlagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende.

Etter avsluttet anleggsperiode opphører midlertidig reguleringsformål, og senest innen andre sommerhalvår etter at anlegget er tatt i bruk skal områdene ryddes, istandsettes, revegeteres og tilbakeføres til det formål som er angitt i planen.

#### **§ 6 VILKÅR FOR GJENNOMFØRING**

##### **§ 6.1 Krav om nærmere dokumentasjon før anleggsstart**

Det skal utarbeides komplette byggeplaner for hele tiltaket med berørte sidearealer som viser terrengbehandling, masselagring, revegetering og tilbakeføring av arealer til sitt opprinnelige formål skal utføres. Byggeplanene skal også ivareta tiltak framkommet i ROS-analysen. Dette skal være på plass før tiltak settes i gang.

##### **§ 6.2 Støy og luftkvalitet i anleggsfasen**

For å oppnå tilfredsstillende miljøforhold i anleggsfasen skal anbefalte grenseverdier for luftkvalitet og støy som angitt i Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av luftkvalitet og støy i arealplanlegging, T-1520 og T-1442/2016, legges til grunn.

##### **§ 6.3 Krav til behandling av masser**

Asfalt og annen veggrunn ved anlegget kan mellomlagres og gjenbrukes i anlegget.

Utslipp av skadelige stoffer og avrenning fra anleggsarbeidet til grunnen skal til enhver tid unngås. Når områdene tas i bruk skal de sikres på forsvarlig måte, og det skal etableres rutiner som hindrer avrenning av olje, kjemikalier og andre forurensende stoffer.

##### **§ 6.4 Fremmede arter**

Det skal lages en tiltaksplan for håndtering av fremmede arter. Tiltaksplanen skal vise hvilke tiltak som må iverksettes for å hindre spredning av artene.

Dato og signatur