

## Nærøysund kommune

### Gang- og sykkelveg langs Fv. 770 Marøya - Sjøhaugen

---

#### Reguleringsbestemmelser:

Planforslaget er datert:	08.04.2019
Planforslaget er revidert:	21.04.2020
	14.05.2020

#### § 1 AVGRENSNING

I medhold av plan- og bygningslovens (PBL) § 12-7, gjelder disse reguleringsbestemmelsene for det området som på plankartene er avgrenset med strektype «RpGrense».

Planen består av 2- to - plankart:

- Plankart 1, målestokk 1:1000 (A2)
- Plankart 2, målestokk 1:1000 (A1)

#### § 2 FORMÅL MED REGULERINGSPLANEN

Formålet med reguleringsplanen er å tilrettelegge for bygging av fortau langs Nyvegen fra eksisterende fortau på Nærøysundbrua til avkjørsel ned til Langneset på Marøya. Nærøysundbrua inngår ikke i reguleringsplanen. Planens formål er å legge til rette for en mer trafikksikkert ferdsel i området for myke trafikanter.

a) I medhold av PBL §§ 12-5 og 12-6 er planområdet inndelt med følgende arealformål:

- Bebyggelse og anlegg
  - Boligbebyggelse (B)
  - Næringsbebyggelse (BN)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur:
  - Veg (o\_SKV)
  - Gang og sykkelveg (o\_SGS)
  - Fortau (o\_SF)
  - Annen veggrunn - grøntareal (o\_SVG)
  - Kollektivholdeplass (o\_SKH)
- Landbruks-, natur- og friluftsområder, samt reindrift (L):
  - LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (L)
- Hensynsoner
  - Faresone - høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)
- Områder med bestemmelser iht. PBL § 12-7:

- #1 Reindrift
- #2-#5 Midlertidig anlegg- og riggområde

### § 3 FELLESBESTEMMELSER

Bestemmelser som gjelder for hele planområdet.

a) **Geotekniske og geologiske forhold**

Alle arbeider innenfor planområdet skal utføres iht. anbefalinger i geoteknisk data- og vurderingsrapporter og ingeniørgeoteknisk rapporter.

Alle tiltak skal etterfølges ved prosjektering og anleggsgjennomføring.

b) **Støy og forurensning**

Grenseverdiene i Miljødirektoratets retningslinje T-1442/2016 (retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging) skal legges til grunn for både anleggsfasen og driftsfasen.

For å oppnå tilfredsstillende miljøforhold i anleggsfasen skal Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av luftkvalitet i arealplanleggingen (T-1520) legges til grunn.

c) **Automatisk fredet kulturminne**

Dersom det under bygge- og anleggsarbeidet i marken oppdages gjenstander, eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses umiddelbart og melding sendes Sametinget og Fylkeskommunen omgående jf. aktsomhets- og meldeplikten etter kulturminnelovens § 8, annet ledd. Dette pålegget skal videreformidles til de som skal delta i gjennomføring av tiltaket.

d) **Terrengbehandling og estetisk utforming**

Fortau og sidearealer skal gis en landskapsmessig behandling der det legges vekt på en god landskapstilpasning.

Utstrekning av terrenginngrep skal generelt begrenses. Skjæringer, fyllinger og andre restarealer som oppstår som følge av veganlegget skal bearbeides og tilpasses omgivelsene. Områdene skal tilbakeføres til det formålet som er vist på planen.

Revegetering og tilsåing skal gjennomføres med stedegent plantemateriale.

e) **Overvannshåndtering**

Overvann skal håndteres slik at sikkerhet for liv, helse og miljø ivaretas. Forurensning av vannforekomster skal reduseres.

f) **Lyssetting**

Det skal etableres belysning langs gang- og sykkelveien på hele strekningen.

Avinor skal varsles om søknader om tiltak etter plan- og bygningsloven som kan endre lyssetting i området og som kan få innvirkning på sikkerheten for luftfarten.

g) **Avvik**

Mindre endringer i skråningsutslag innenfor område «Annen veggrunn» vil kunne skje som følge av uforutsigbare forhold som for eksempel grunnforhold eller mangler i kartgrunnlaget. Det kan medføre at areal som skal disponeres til vegformål vil fravike noe fra det som framgår av formålsgrensene i planen. Areal som ikke disponeres til vegformål forutsettes benyttet som tilstøtende formål.

## § 4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

### a) Boligbebyggelse (B)

Planbestemmelser til kommuneplan for land og Sjøområder, Vikna kommune, vedtatt 16.12.2010 gjelder for boligbebyggelse. B inngår i LNF-område med spredt bebyggelse (sone 2)

### b) Næringsbebyggelse (BN1)

Planbestemmelser med retningslinjer til kommunedelplan for Marøya, vedtatt 23.06.2011 gjelder for Næringsbebyggelse. BN1 er benevnt AN1 i kommuneplandelplanen.

## § 5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

### a) Veg (o\_SKV1 og o\_SKV2)

o\_SKV1 er en del av eksisterende fv. 770. Innenfor området skal tilrettelegges for kryssing mellom o\_SGS1 og o\_SGS2.

o\_SKV2 skal benyttes til adkomst til eksisterende veg.

### b) Gang- og sykkelveg (o\_SGS1 – o\_SGS4)

Gang- og sykkelveg skal utformes iht. kommunens vegnorm / vegvesenets håndbok N100 "Veg- og gateutforming" og V129 "Universell utforming av veger og gater".

Gang og sykkelveg skal opparbeides som vist på plankartet og i 3 m bredde inkludert vegskulder.

O\_SGS4 kan benyttes til holdeplass/venteareal for reisende med buss.

### c) Fortau (o\_SF)

Fortau skal utformes iht. kommunens vegnorm / vegvesenets håndbok N100 "Veg- og gateutforming" og V129 "Universell utforming av veger og gater".

Fortau skal opparbeides som vist på plankartet og i 3 m bredde inkludert vegskulder. Fortau skal opparbeides med asfalt.

### d) Annen veggrunn – grøntareal (o\_SVG1–o\_SVG9)

Arealet kan nyttes til skjæringer, fyllinger, grøfter, rekkverk, murer og

støyvoller/støyskjermer. Det tillates etablert leskur innenfor o\_SVG5, ved kollektivholdeplassen o\_SKH1.

c) **Kollektivholdeplass (o\_SKH1 og o\_SKH2)**

Arealet skal benyttes til oppstillingsplass og kjøreareal for buss.

e) **Avkjørsel – både inn og utkjøring**

Gnr/bnr 10/434 skal sikres adkomst til boligeiendom under anleggsperioden og etter anlegget er ferdig. Plassering av avkjørsel kan justeres langs eiendommen. Det tillates kun 1 avkjørsel.

## § 6 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER samt REINDRIFT

a) **Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (L1 – L2)**

Innenfor formålet tillates landbruk, natur og friluftsområder.

## § 7 HENSYNSSONER

a) **Faresone – høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler) – (H370\_1 og H370\_2)**

Alle tiltak innenfor fareområdene skal godkjennes av linjeeieren.

## § 6 OMRÅDER MED BESTEMMELSER iht. § 12-7:

a) **Reindrift #1**

Området tillates benyttet til midlertidig oppsamlingssted for reinsdyr. Området kan benyttes til midlertidig anlegg- og riggområde. For bestemmelser knyttet til anlegg og riggområde, se §7 punkt b).

b) **Midlertidig anlegg- og riggområde #2 – #5**

Bestemmelsesområde #2 –#5 er midlertidige anlegg- og riggområder, og tillates benyttet midlertidig til virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget, herunder mellomlagring av masser, oppsett av mindre bygninger, oppstilling av anleggsmaskiner, lagring etc. Når områdene tas i bruk skal de sikres på forsvarlig måte.

Områder regulert til anlegg- og riggområde skal ryddes, og settes i stand til sin opprinnelige bruk senest 6 måneder etter endt anleggsperiode

## § 7 GJENNOMFØRING OG FERDIGSTILLELSE

a) **Støy**

Eventuelle støytiltak skal være ferdigstilt senest 6 måneder etter anlegget er ferdigstilt.

b) **Reindrift**

Det tillates ikke tiltak innenfor planområdet som er til hinder for reindrift i perioden hvor området benyttes til oppsamlingssted for reinsdyr.

c) **Utslipp**

Utslipp av skadelige stoffer fra anleggsarbeidet til vassdrag skal til enhver tid unngås.

\*\*\*

FORELØPIG