



Tomt: 8 daa
Boliger: 30
Boliger/daa: 3,75

5 Smale rekkehus
 9 rekkehus nedside veg
 16 rekkehus
30 rekkehus totalt

30 enheter
 Uteromskrav 80 m² per hus
 30 x 80 = **2400 m²**

Uterom
 Felles 450 m²
 Privat 1800 m²
 Takterrasser 150 m²
SUM 2400 m²

Situasjonsplan
 1 : 500

Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kontr.

Oppdragsgiver: Steinvik Bygg AS	
Prosjekt: Smiskaret boliger	
Tegningsstatus: Reguleringsplan	
Tegningsnavn: Situasjonsplan - FORELØPIG	

Dato: 26.03.2026	Tegnet av: Gvt	Kontrollert av:	Prosjektnr.: 24030
Målestokk A2: 1:500	Tegningsnr.: ALT 1 - A110	Rev.:	