

Kommunalt planarbeid i Trøndelag

Tor Sæther

Kommunal- og justisavdelingen

Stjørdal 11.04.2019



Fylkesmannen i Trøndelag

Trööndelagen fylhkenålma



09.05.2019



Fylkesmannens rolle i planbehandlingen

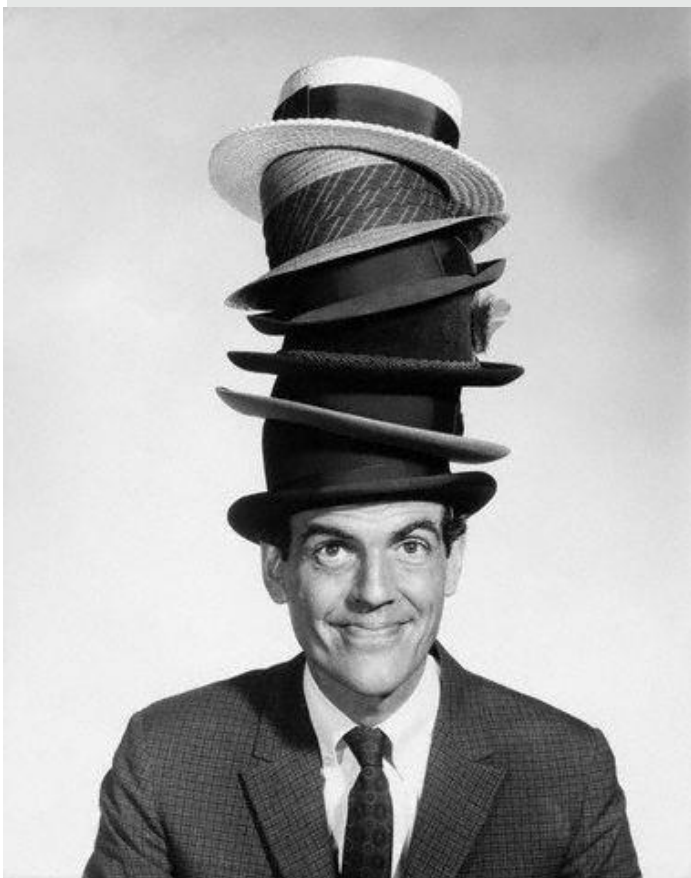


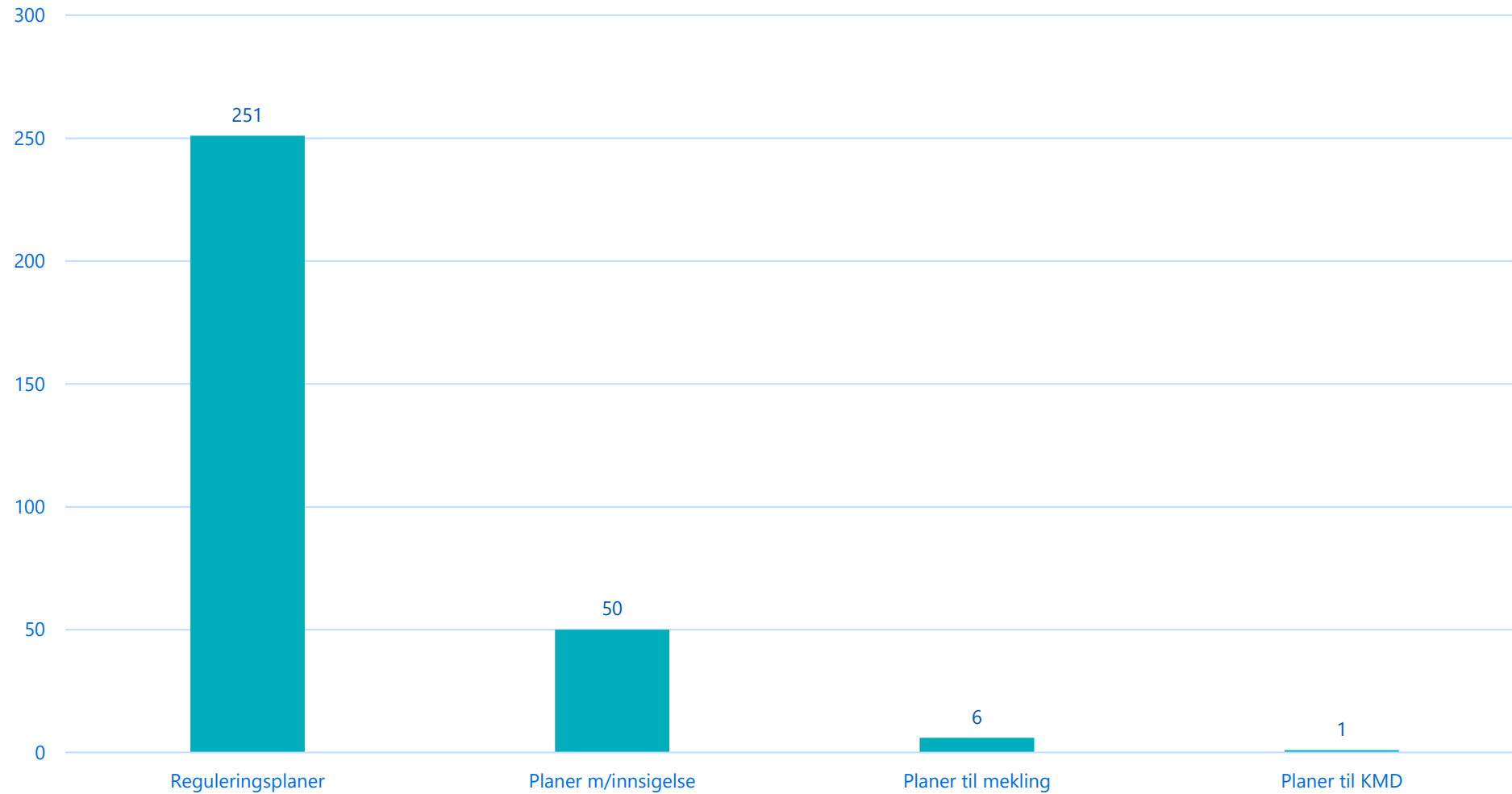
Foto:

- Sektormyndighet
 - Oppdrag fra departement og direktorat
- Samordnet rolle
 - Bindeledd mellom stat og kommune
 - Tversektoriell samordner
 - Rettssikkerhetsinstans
- Samfunnsansvar
 - Respekt for lokaldemokratiet
 - Kommunal skjønnsutøvelse

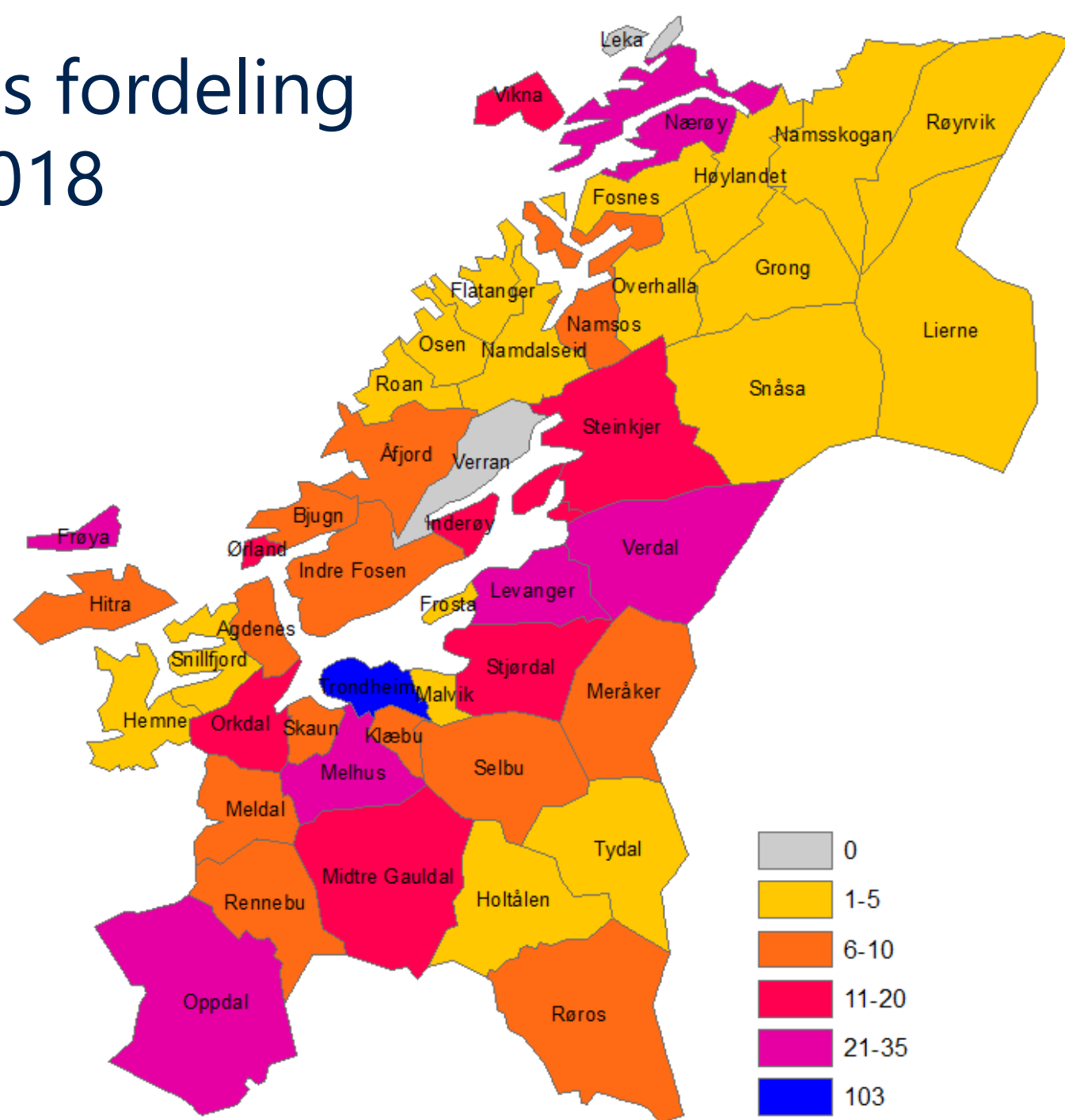


Stort trykk på plan – men sakene avklares

2018



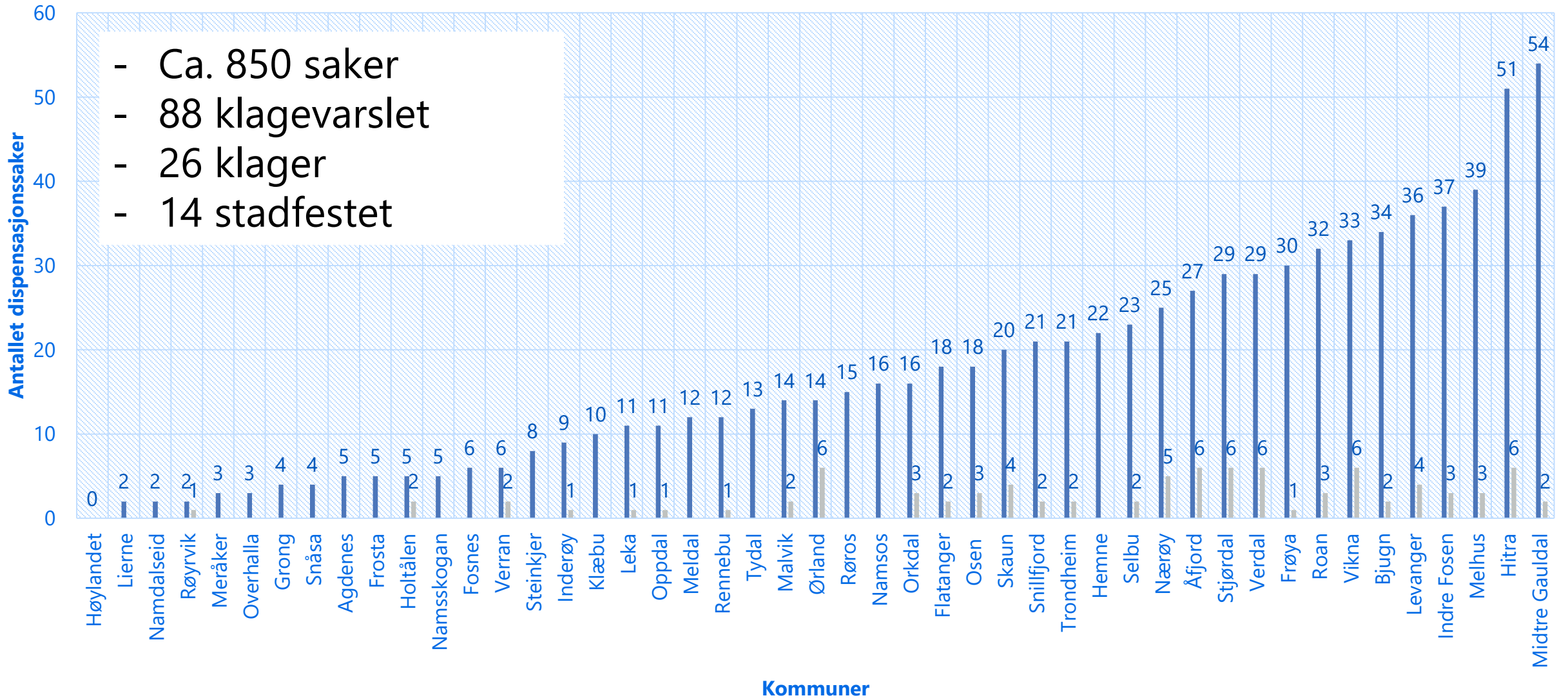
Kommunevis fordeling plansaker 2018





Kommunevis fordeling dispensasjonssaker

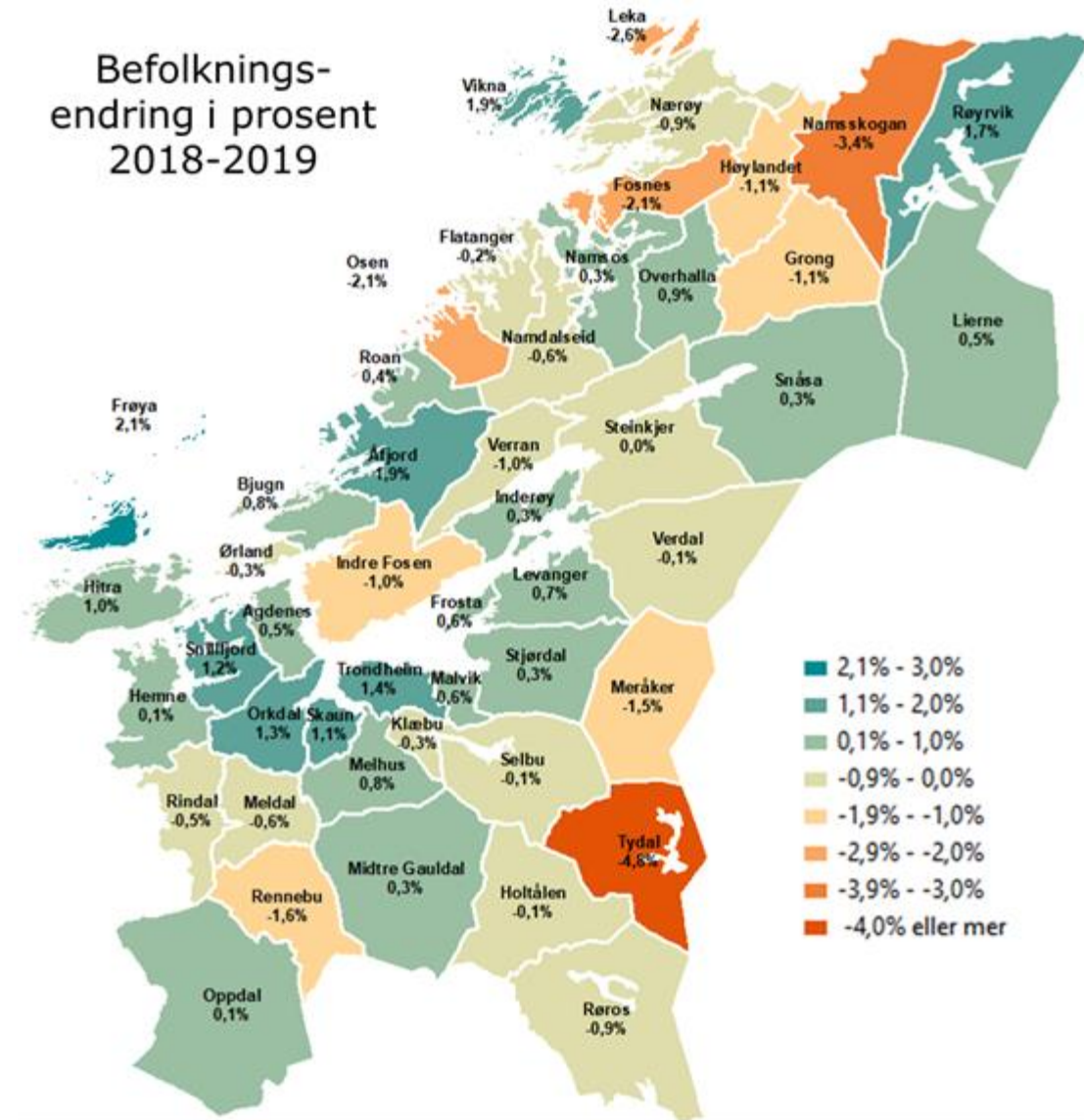
- Ca. 850 saker
- 88 klagevarslet
- 26 klager
- 14 stadfestet





Utfordringsbildet i fylket

- **Utviklingsgap – arbeidsplasser og innbyggervekst vs befolkningsnedgang**
- **Størst trykk rundt Trondheim og regionale sentra**
- **Felles;**
 - demografiendringer på veg,
 - utfordringer for rekruttering,
 - utfordringer for velferdstjenestene
 - utfordringer for lokalsamfunnsutvikling





KS > Forskning og utvikling > FoU > FoU-rapporter > Plankapasitet og plankompetanse i

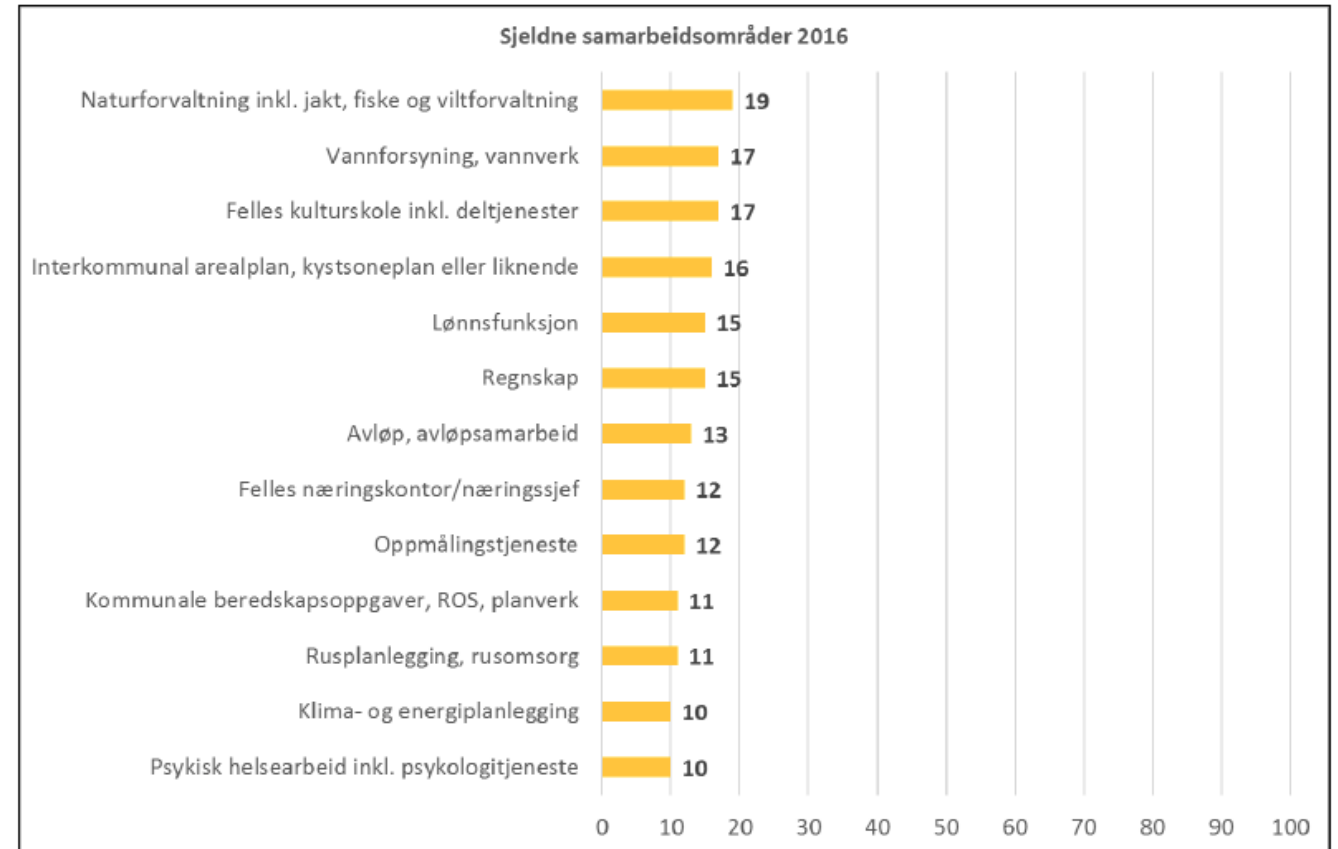
Plankapasitet og plankompetanse i kommunene

De fleste kommunene har den kompetansen de trenger for å ivareta planlegging etter plan- og bygningslovens krav. Det er kapasiteten som er den største utfordringen.

Publisert 28.03.2014



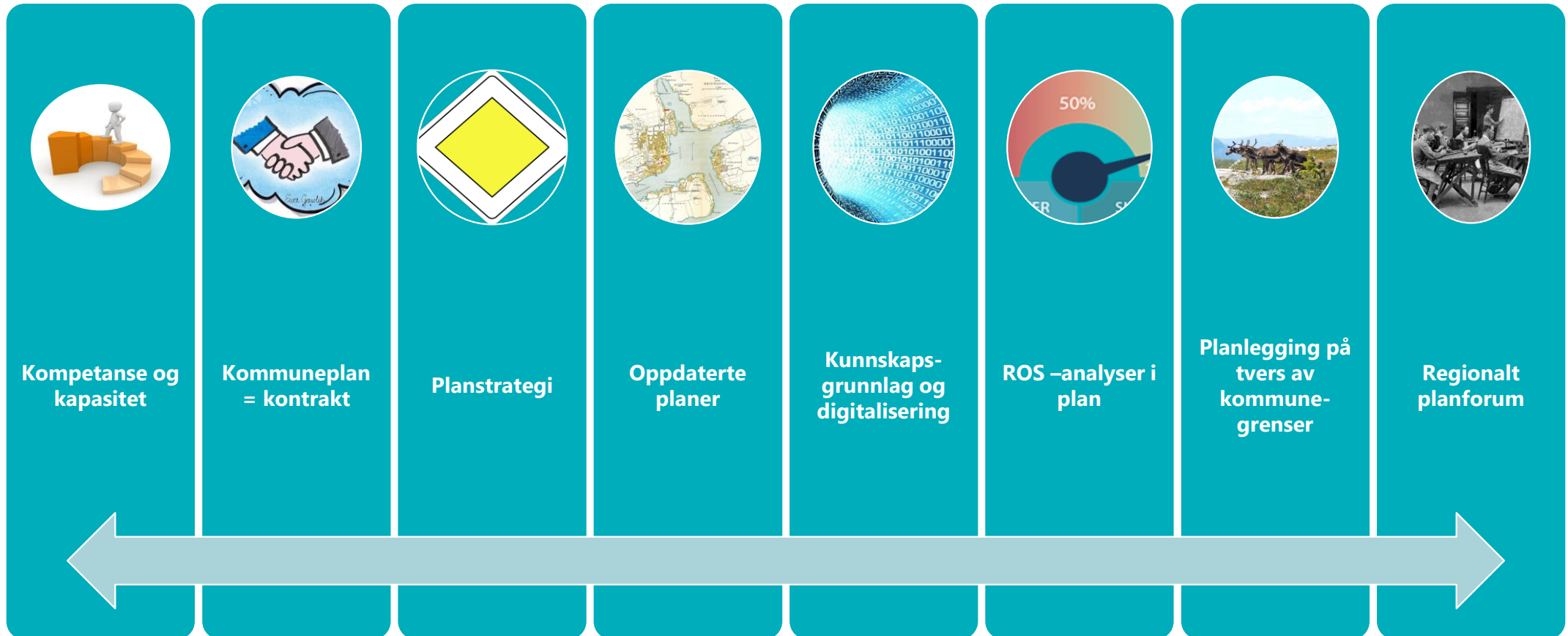
Et flertall av kommunene mangler nødvendig kapasitet både når det gjelder areal- og samfunnsplanlegging. Det er hovedfunnet fra en landsomfattende undersøkelse NIVI har gjennomført for KS. Opplevelse av manglende kapasitet øker med fallende kommunestørrelse. Mange



Figur 5.5 Andel av kommunene som deltar i interkommunalt samarbeid. Prosent. N=206. Kilde: KMDs rådmannsundersøkelse 2016.



Gode og effektive planprosesser - kommunene





Gode og effektive planprosesser - staten



Utviklingsarbeid for bedre tidlig dialog



Utviklingstiltak:

- **Bedre medvirkning i tidlig fase av planprosessene**
- **Være en relevant kunnskapspartner for kommunene i plansaker**
- **Differensiere innsatsen ift kommunens behov, utfordringer og ressurser**

Planstrategi
KPA samf.del m.
handlingsdel &
øk.plan

Tidlig dialog

Plan-
program

FASER I
KOMMUNENS
PLANLEGGING

Aktuelle
spørsmål
gjøres kjent

Formål og
viktige
problem-
stillinger

Utarbeiding
av
planutkast

Behandling
politiske
utvalg

Høring og
offentlig
ettersyn

Bearbeiding
av
uttalelser

Behandling
i politiske
utvalg

(Mekling
§5-6)

Vedtak
Ev. god-
kjenning
av KMD § 5-
6

Kunngjøring
av vedtak



Bedre medvirkning i tidlig fase av planprosessene

Statlige sektormyndigheter og Trøndelag fylkeskommune

- Færre standardsvar
- Tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag
- Tidlig, tydelig og samordnet
- Avklare viktige problemstillinger

Kommunene

- Tydelig planavgrensning (digitalt)
- Referat fra oppstartsmøte
- Forpliktelse til kommuneplanens samfunns- og arealdel.
- Inviterer til tidlig dialog



Være en relevant kunnskapspartner for kommunene i plansaker

Statlige sektormyndigheter og Trøndelag fylkeskommune

- Aktiv deltakelse på Regionalt planforum
- Veiledere/policyavklaringer
- Vektlegge kommunalt skjønnsrom
- Utarbeide regionale planer
- Forsterket planjuridisk veiledning

Kommunene

- Melder inn saker til regionalt planforum
- Kunnskapsgrunnlag
 - Kommuneoverskridende ved behov
- Bidra og planlegge etter regionale planer
- Kommuneplanens samfunnsdel
 - Politisk styringsverktøy



Differensiere innsatsen ift. kommunens behov, utfordringer og ressurser

Statlige sektormyndigheter og Trøndelag fylkeskommune

- Dynamisk «ROS»-bilde:
 - Plankapasitet
 - Forhold til overordnet plan og lojalitet.
 - Særlige forhold
- «ROS-bildet» for å prioritere innsats

Kommunene

- Åpen og tillitsfull kommunikasjon
- Identifisere og synliggjøre utfordringer



Takk for meg!